## 令和6年度第1回



## 不動産の正しい知識を学ばう



標記について、下記の通り開催いたします。 多数聴講されますようご案内申し上げます。

ハトマークセミナー日程表		
開催会場・日時	研修内容及び講師	開催場所
郡山会場 9月17日 13時30分~16時20分	<ul> <li>① I 最近の法令改正と実務上のポイントについて 最近の重要事項説明に関するトラブル事例とその対応について 講師 (一財) 不動産適正取引推進機構 調査研究部 上席研究員 中戸康文氏</li> <li>②盛土規制法の手続きについて 講師 郡山市役所 都市構想部 開発建築指導課 担当職員</li> <li>③ 郡山市市街化調整区域地区計画運用指針の主な変更点について 講師 郡山市役所 都市構想部 都市政策課 担当職員</li> </ul>	ビッグパレット ふくしま コンベンション ホールB (郡山市)
福島・安達・伊達会場 10月7日 13時30分~16時30分	<ul> <li>①裁判例から学ぶ心理的・環境的契約不適合(瑕疵)についての傾向と取引上の留意点講師 武市法律事務所 弁護士 武市吉生氏</li> <li>②住宅セーフティーネット制度について講師 福島県県北建設事務所 担当職員</li> <li>③空き家改正法について講師 福島市役所 住宅政策課 担当職員</li> <li>④ふくしま住まいコンシェルジュ事業について講師(株)LIFULL 担当 田中百氏</li> </ul>	福島県 青少年会館 大研修室 (福島市)
いわき会場 10月25日金 13時30分~16時00分	①住宅セーフティーネット制度について 講師 福島県いわき建設事務所 担当職員 ②裁判例から学ぶ心理的・環境的契約不適合(瑕疵)に ついての傾向と取引上の留意点 講師 武市法律事務所 弁護士 武市吉生 氏	いわき建設会館 5階会議室 (いわき市)
会津·喜多方会場 9月12日日 13時30分~16時30分	①最近の重要事項説明に関するトラブル事例とその対応について 講師 (一財) 不動産適正取引推進機構 調査研究部 上席研究員 中戸康文 氏 ②賃貸物件における相続時の対応 講師 弁護士 武市吉生 氏	会津若松商工会議所 大会議室 (会津若松市)
相双会場 10月3日日 13時30分~16時10分	<ul> <li>① I 最近の法令改正と実務上のポイントについて II 最近の重要事項説明に関するトラブル事例とその対応について 講師 (一財) 不動産適正取引推進機構 調査研究部 上席研究員 中戸康文 氏</li> <li>②宅地建物取引士賠償責任保険制度について 講師 損害保険ジャパン(株) 福島支店 福島支社 加納梨江 氏</li> </ul>	南相馬市民 情報交流センター マルチメディアホール (南相馬市)
白河会場 9月27日金	<ul> <li>①福島県住まいコンシェルジュ登録事業者募集について 講師 事業事務局 (株) LIFULL 地方創生推進ユニット 田中百 氏</li> <li>②最近の重要事項説明に関するトラブル事例とその対応について 講師 (一財) 不動産適正取引推進機構</li> </ul>	白河商工会議所 1階会議室

13時30分~16時00分

調査研究部 調査役 大領優 氏

③不動産取引に関する報酬の特例措置と盛土規制法について 講師 不動産鑑定士 吉野荘平 氏

(日河市)

主催:公益社団法人 福島県宅地建物取引業協会 TEL 024-531-3445

公益社団法人。全国宅地建物取引業保証協会福島本部

後援:一般財団法人 福島宅建サポートセンター

